



Eze bord de mer - Superbe appartement de 2 pièces - Vue mer

Èze

Prix de vente : EUR (€) 560'000

Présentation

Situé à Èze, à seulement 5 minutes de Monaco, cet agréable appartement de 2 pièces prend place dans une résidence de standing édifiée sur le site emblématique de l'ancien Hôtel-Relais d'Èze, connu sous le nom de "La Bananeraie", adresse historique incontournable du XIX^e siècle. Implantée sur la route du bord de mer, face à la Méditerranée, la résidence bénéficie d'un emplacement exceptionnel à seulement 3 minutes à pied de la plage. Ce bien situé d'une surface habitable d'environ 50 m², se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, d'une chambre avec dressing, d'une salle de bains, ainsi que d'une agréable loggia de 12,5 m², parfaite pour profiter de l'extérieur en toute saison. Un double emplacement de parking en sous-sol est proposé en supplément, à partir de 38 000 €. Un bien rare, mêlant charme historique, prestations contemporaines et situation privilégiée en bord de mer. Livraison immédiate. POUR TOUTES RESERVATIONS FAITES AVANT LE 31 OCTOBRE 2025 FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS, soit 6 000€

50.00 m² Surface	2.00 Pièces	1 Chambres
---	-----------------------------------	----------------------------------



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	86227148
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	50 m²

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	2
Étage	1