



# PENTHOUSE AVEC COULOIR DE NAGE PRIVE'

Èze

**Prix de vente : EUR (€) 3'242'000**

## Présentation

---

Découvrez ce superbe appartement T4 situé au dernier étage d'un programme neuf, offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la mer et les montagnes. Profitez d'un cadre idyllique sur les hauteurs d'Éze, où chaque jour commence avec des paysages exceptionnels. L'appartement se compose d'un spacieux et lumineux séjour/cuisine, de 3 chambres en suite, ainsi qu'une grande terrasse, bénéficiant d'une exposition sud qui inonde les espaces de lumière naturelle. Avec son propre couloir de nage, vous pourrez vous détendre dans un cadre privé, en profitant des magnifiques journées ensoleillées. Un parking en sous sol avec un accès en monte voiture complète ce merveilleux bien. Ce bien rare allie confort moderne et élégance, idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie raffiné sur la Côte d'Azur. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement paisible tout en étant à proximité des commodités et des attractions locales. Contactez-nous dès aujourd'hui pour ce bien d'exception ! Les visuels présentés sont des images d'illustration du programme dans son ensemble et ne correspondent pas nécessairement à l'appartement. Les planimétries sont disponibles sur demande. Ref. 15707

**156.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**3**  
Chambres



# Informations techniques

## Transaction

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | 15707       |
| Disponibilité | À convenir  |

## Surfaces

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Pièces            | 4      |
| Chambres          | 3      |
| Salle de bain     | 3      |
| Surface habitable | 156 m² |

## Bâtiment

|                 |     |
|-----------------|-----|
| Exposition      | Sud |
| Nombre d'étages | 3   |
| Étage           | 99  |