

EZE - 3 PIECES MEUBLE - PISCINE ET PARKING

Èze

Loyer net : EUR (€) 4'600

Gianni PIVA Tél.: 0033 7 85 45 20 47 Portable: +33785452047 gianni@valeri-agency.fr

Présentation

Situé au sein d’une résidence récente avec piscine à Èze à proximité de Monaco, cet appartement 3 pièces meublé de 72 m², en parfait état, se compose d’une entrée, d’un séjour, d’une cuisine, d’un dégagement, de deux chambres, d’une salle de bains, d’un WC indépendant ainsi que de nombreux placards de rangement. L’espace de vie s’ouvre sur une terrasse prolongée par un jardin privatif et exclusif de 18 m². Deux places de stationnement complètent ce bien. Location en résidence secondaire uniquement. Appartement disponible immédiatement. Honoraire en résidence secondaire : 12% TTC du loyer annuel hors charges. Dépôt de garantie : 9 200 €. Le bien est soumis au régime de la copropriété. “Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr”.

72.68 m² Surface	**3.00** Pièces	**2** Chambres

Gianni PIVA Tél.: 0033 7 85 45 20 47 Portable: +33785452047 gianni@valeri-agency.fr

Galerie













Gianni PIVA Tél.: 0033 7 85 45 20 47 Portable: +33785452047 gianni@valeri-agency.fr

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**87559797**
Charges	**N.C**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3**
Chambres	**2**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**73 m²**

Bâtiment

Construction	**2020**
Étage	**0.02**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Gianni PIVA Tél.: 0033 7 85 45 20 47 Portable: +33785452047 gianni@valeri-agency.fr